



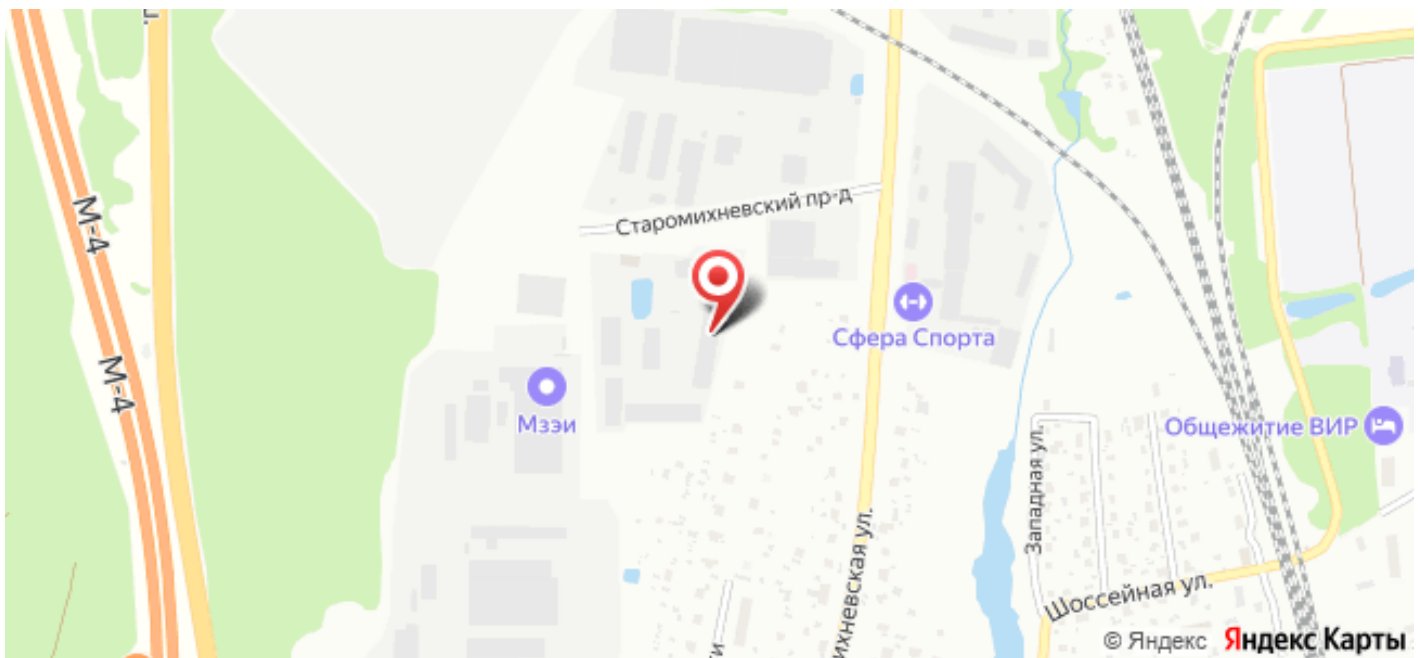
ЛОТ № 217010

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СТУПИНО, РАБОЧИЙ ПОСЁЛОК МИХНЕВО, СТАРОМИХНЕВСКИЙ ПРОЕЗД, ВЛЗС1

Сдается склад
1 050 000 рублей

Без комиссии для Арендатора! Сдаются производственно-складские помещения в промзоне Михнево, Ступинский район. Помещение 1500 м², высота потолков - 7 метров, мощность 120 кВт, антресоль. Пол антипыль, нагрузка 8 т/м². В помещениях есть мокрые точки, отопление газгольдер. В помещении двое ворот на нулевом уровне с воротами 4.4 *4.2. Дополнительно можно арендовать открытую площадку до 3000 м². Вода - скважина, канализация - септик. Огороженная и охраняемая территория. Есть общежитие для рабочих. Доступность 24/7. Расстояние от МКАД - 60 км, от ЦКАД - 25 км, М4 - 4 км. Дополнительно оплачиваются электроэнергия и отопление по счетчикам.

Тип сделки	Аренда	Ворота	На нулевой отметке
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	склад	Площадь участка	10 сот.
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	41 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Возможность подъезда фуры	Да
Высота потолков	7 м.	Наличие открытой площадки	Да
Общая площадь	1500 м ²	Электрическая мощность	120 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Отопление	Автономное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Естественная
Состояние	Типовой ремонт	Кондиционирование	Нет
Тип здания	Административное	Добавлено	2024-12-10 15:56:44
Минимальный срок аренды	11		



Лот 217010



Лот 217010



Лот 217010



Лот 217010

